



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE

n° 99 del 9 MAGGIO 2016

**OGGETTO: Azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica regionale ex art.7 L.R. 24/2013 –
Adempimenti per l' avvio operativo.**

Publicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria
n. del.....

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO CHE:

- l'art 6 della legge regionale n. 27 del 30.08.1996 ha disposto la trasformazione degli Istituti Autonomi per le Case Popolari (IACP) in Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ATERP) prevedendo l'istituzione di una Azienda in ciascuna delle cinque province della Calabria;
- l'art 7 della legge regionale n. 24 del 16 maggio 2013 ha previsto l'istituzione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale, quale ente ausiliario della Regione in materia di edilizia residenziale pubblica, con l'accorpamento delle Aziende provinciali, disciplinandone le competenze e gli organi;
- che la legge regionale n. 34 del 31 dicembre 2015 ha:
modificato l'art 3 della citata legge regionale n. 24 del 16 maggio 2013, sostituendo il comma 11 con il seguente testo:
11. *“Ai fini dell'accorpamento degli enti di cui all'articolo 2, comma 2, lettera c), non si applicano i commi 3,4, 6 del presente articolo”;*
- ha aggiunto i commi 12,13 e 14 che recitano testualmente:
comma 12 “i tempi di attuazione degli aspetti procedurali dell'accorpamento di cui al precedente comma sono demandati a specifico provvedimento della Giunta Regionale.”
comma 13 “Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, previa deliberazione della Giunta, si provvede all'istituzione dell'Azienda Territoriale per l'edilizia residenziale pubblica regionale, di cui al successivo art 7.”
comma 14 “Il decreto indicato al comma 13 comporta il conferimento all'Azienda Territoriale per l'edilizia residenziale pubblica regionale dei beni mobili, immobili e strumentali degli enti di cui al comma 11, con le relative risorse umane, finanziarie e patrimoniali, compresi i relativi rapporti giuridici attivi e passivi, anche processuali.”
- con D.G.R. n. 2 del 18.01.2016 è stato, tra l'altro, adottato lo Statuto dell'ATERP Unica dando mandato alla competente struttura in ordine alla trasmissione dello stesso alla Commissione consiliare al fine di acquisirne l'obbligatorio parere;
- la Competente Commissione Consiliare con parere n.14/10 del 15.02.2016 si è pronunciata positivamente sullo statuto condizionatamente alle modifiche indicate nello stesso parere;
- che con la citata D.G.R. n. 2 del 18/01/2016 ad oggetto “Attuazione articolo 7 della legge regionale n. 24 del 16 maggio 2013. Istituzione per l'edilizia residenziale pubblica regionale”, si provvedeva, tra l'altro, a dare mandato al dipartimento della Giunta Regionale competente per materia, successivamente all'approvazione dello statuto della nuova ATERP regionale, ad avviare le procedure selettive necessarie all'individuazione del Direttore Generale e dei componenti del Collegio dei Revisori dei Conti del nuovo ente;
- che con D.G.R. n. 66 del 02.03.2016 è stato definitivamente approvato, lo Statuto dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale definendo, altresì, gli aspetti procedurali relativi all'adozione, da parte dell'ATERP unica degli schemi contabili, per come definiti dal D.Lgs 118/2011.

CONSIDERATO che nei termini di cui alla D.G.R. n.66 del 02.03.2016 il Commissario Straordinario dell'ATERP unica ha provveduto alla definizione:

- della situazione finanziaria ed economico - patrimoniale iniziale dell'ATERP unica, per come risultante dai rendiconti di gestione 2014 debitamente approvati dalle cinque Aterp giuste deliberazioni, rispettivamente, per Crotone n. 7 del 11 dicembre 2015, Catanzaro n. 17 del 04 dicembre 2015, Vibo Valentia n. 7 del 29 dicembre 2015, Reggio Calabria n. 16 del 29 dicembre 2015, Cosenza n. 22 del 29 dicembre 2015;
- dell'elenco dettagliato dei residui attivi e passivi, nonché della lista dei residui perenti e ridefiniti in seguito alla procedura del riaccertamento straordinario, ex art 3 comma 7 del D.Lgs. 118/2011 giuste deliberazioni,

autorizzate dal Commissario Straordinario, rispettivamente n. 17 del 29 dicembre 2015 per l'ATERP di Reggio Calabria, n.23 del 29 Dicembre 2015 per l'ATERP di Cosenza, n. 18 del 04 dicembre 2015 per l'ATERP di Catanzaro, n. 13 del 29 dicembre 2015 per l'ATERP di Crotona e n. 08 del 20 dicembre 2015 per l'ATERP di Vibo Valentia;

CONSIDERATO, altresì, che, con nota prot. 53 del 29 aprile 2016, il Commissario ha trasmesso

- l'elenco dei dipendenti delle cinque ATERP con scheda riassuntiva per ognuno ;
- la ricognizione del contenzioso al 31.12.2015 relativamente alle sentenze esecutive e/o definitive di condanna da cui derivano espezioni debitorie sul bilancio dell'ATERP unica;
- l'elenco delle unità immobiliari da confluire nel patrimonio dell'ATERP unica;
- l'elenco dei beni mobili e strumentali;

CONSIDERATO, inoltre, che occorre stabilire la data di decorrenza, degli effetti contabili, civilistici e fiscali, conseguenti alla fusione delle cinque Aterp e alla costituzione del nuovo soggetto giuridico dell' Aterp Unica Regionale.

VISTO l'articolo 172 comma 9 del DPR 917/1986, TUIR (Testo Unico delle Imposte sui Redditi), in base al quale con riferimento all'atto di fusione tra diversi soggetto giuridici si può stabilire che, ai soli fini delle imposte sui redditi, gli effetti della fusione decorrono da una data non anteriore a quella in cui si è chiuso l'ultimo esercizio di ciascuna delle società fuse.

CONSTATATO che le cinque Aterp risultano avere operato nel corso di tutto l'esercizio 2015, e che essendo quest'ultimo l'ultimo esercizio chiuso, in base alla summenzionata norma del TUIR gli effetti fiscali e contabili sulla nascente Aterp Unica decorrono a fare data dal 01/01/2016.

CONSIDERATO che a seguito alla suddetta retrodatazione, all'01/01/2016, occorre procedere all'aggiornamento dei valori finanziari ed economico – patrimoniali iniziali, della nascente Aterp Unica Regionale, quali sommatorie delle risultanze contabili, alla data del 31/12/2015, per come risultanti dai rispettivi rendiconti di gestione delle sopresse cinque Aterp provinciali.

VISTO altresì l'art. 2504 bis del codice civile ai sensi del quale: “la fusione ha effetto quando è stata eseguita l'ultima delle iscrizioni prescritte dall'articolo 2504” ovvero, per le società dal momento dell'iscrizione al registro delle imprese dell'atto di fusione.

CONSIDERATO che la nascente Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale è un ente pubblico non economico, in analogia a quanto definito dal suddetto art. 2504 bis del codice civile, gli effetti civilistici reali, conseguenti alla fusione delle cinque Aterp, decorrono a fare data dall'entrata in vigore del presente atto.

CONSIDERATO,

- che il Commissario ha rappresentato la necessità di approfondimenti istruttori specifici in ordine alla situazione patrimoniale ed allo stato dei fascicoli relativi al personale, nell'ottica di istituire la nuova Azienda;
- si rende necessario rendere immediatamente operativa l'ATERP unica al fine di approvare il bilancio unificato di previsione 2016-18 e di evitare ritardi e disfunzioni nelle attività amministrative in corso di svolgimento;
- con Deliberazione n. 154 del 29 aprile 2016, la Giunta Regionale ha, tra l'altro, modificato la Deliberazione di giunta Regionale n. 2/2016 nella parte in cui prevede che l'istituzione della nuova Azienda avvenga dopo l'individuazione del Direttore Generale e del Collegio dei revisori dei Conti della stessa Azienda;
- che la citata Deliberazione di Giunta regionale n. 154/2016 ha stabilito che il Commissario e i cinque revisori dei Conti, quest'ultimi in forma collegiale, proseguiranno la loro attività fino alla nomina del Direttore Generale e del Collegio dei Revisori dei Conti previsti dagli artt. 6 e 8 dello Statuto dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Regione Calabria, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 66 del 2 marzo 2016;
- la più volte citata Deliberazione n. 154/2016, ha dato incarico, inoltre, al Commissario dell'ATERP di predisporre il bilancio di previsione 2016-2018 nonché di provvedere, entro 60 giorni dalla presente deliberazione, alla ricognizione della situazione patrimoniale e alla ricostruzione dei fascicoli del personale delle cinque cessate aziende, nonché all'adozione dei provvedimenti di assegnazione dello stesso personale nella nuova Azienda;

VISTI gli articoli 3 e 7 della legge regionale 24 del 16/05/2013 e ss.mm.ii;

PRESO ATTO che il Dirigente Generale e il Dirigente di Settore del Dipartimento proponente attestano che l'istruttoria è completa e che sono stati acquisiti tutti gli atti e i documenti previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento che disciplinano la materia;

DECRETA

- 1) La premessa viene richiamata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) è istituita l'Azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica regionale, ente ausiliario della Regione Calabria in materia di edilizia residenziale pubblica, mediante l'accorpamento delle Aziende regionali per l'edilizia residenziale (ATERP) istituite con legge regionale 30 agosto 1996, n. 27, con conseguente estinzione delle stesse;
- 3) per l'effetto, sono conferiti all'Azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica regionale tutti i beni mobili, immobili, strumentali, ivi compresi quelli specificati negli elenchi di cui in premessa, con le inerenti risorse umane, finanziarie e patrimoniali, compresi i relativi rapporti giuridici attivi e passivi, anche processuali, degli enti accorpati;
- 4) di retrodatare alla data del 01/01/2016 i soli effetti contabili e fiscali, conseguenti all'accorpamento delle cinque Aterp provinciali;
- 5) di demandare alla costituita Azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica regionale, entro 30 giorni dall'adozione del presente decreto, l'aggiornamento dei valori iniziali di natura finanziaria ed economico - patrimoniale, quali sommatorie delle risultanze contabili, alla data del 31/12/2015, per come rilevabili dai rispettivi rendiconti di gestione delle sopresse cinque Aterp provinciali;
- 6) di prendere atto che gli effetti civilistici, con riferimento ai rapporti giuridici attivi e passivi verso i terzi acquisiti dall'istituita ATERP, decorrono a fare data dall'entrata in vigore del presente atto;
- 7) di stabilire che l'attuale Commissario e i cinque revisori dei Conti, nominati con Delibera di Giunta Regionale n. 16 del 05.02.2015, quest'ultimi in forma collegiale, continueranno a svolgere la loro attività fino alla nomina del Direttore Generale e del Collegio dei Revisori dei Conti previsti dagli artt. 6 e 8 dello Statuto dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Regione Calabria, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 66 del 02.03.2016;
- 8) di demandare, al Commissario Straordinario, ing. Ambrogio Mascherpa, nominato, con il presente atto ai sensi dell'art. 3 della L.R. 24/2013 con poteri, quindi, di amministrazione ordinaria e straordinaria (comma 1), il completamento di tutte le procedure di natura contabile e amministrativa atte all'approvazione del bilancio di previsione 2016/2018, nonché alla definizione di tutte le procedure di natura fiscale e amministrativa necessarie al pieno funzionamento dell'istituita Azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica regionale;
- 9) di demandare altresì, al Commissario Straordinario, gli adempimenti relativi a tutte le annotazioni, iscrizioni, trascrizioni, volture presso gli uffici statali, locali, nonché con riferimento ad utenze per servizi;
- 10) di demandare al Commissario gli adempimenti, da definire entro il termine previsto dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 164/2016, relativi alla ricognizione della situazione patrimoniale e alla ricostruzione dei fascicoli del personale delle cinque cessate aziende, nonché all'adozione dei provvedimenti di assegnazione dello stesso personale nella nuova Azienda;
- 11) di notificare il presente atto al Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, al Dipartimento Bilancio, Finanza Patrimonio e Società Partecipate, al Dipartimento Organizzazione Risorse Umane e Controlli al Commissario Regionale dell'ATERP unica e a tutti i soggetti interessati;
- 12) Di disporre la pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

IL PRESIDENTE
On. Gerardo Mario Oliverio